

Τετάρτη, 24 Ιουλίου 2019

## ICAP Credit Rating

Στις 24.07.2019, η ICAP πραγματοποίησε αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της εταιρείας **ISS FACILITY SERVICES A.E.** και διατήρησε το Credit Rating στη ζώνη πιστοληπτικής διαβάθμισης **C**.

Η απόδοση του ICAP Rating βασίζεται σε πιστωτικά υποδείγματα που έχει αναπτύξει η ICAP βάσει διεθνών πρακτικών, καθώς και στην ποιοτική αξιολόγηση των στοιχείων και των ειδικών χαρακτηριστικών των εξεταζόμενων εταιρειών από Αναλυτές. Στην αξιολόγηση λαμβάνονται υπόψη τα μεγέθη και η πορεία εργασιών του κλάδου, καθώς και τα ειδικά χαρακτηριστικά της επιχείρησης.

Η εταιρία **ISS FACILITY SERVICES A.E.**, ιδρύθηκε το 1977 και ασχολείται με υπηρεσίες facility management και συγκεκριμένα δραστηριοποιείται στον κλάδο παροχής υπηρεσιών υγιεινής και καθαριότητας. Σήμερα, αριθμεί περισσότερους από 1.700 εργαζόμενους σε όλη την χώρα, γεγονός το οποίο την καθιστά market leader στον κλάδο του facility management που συνεχίζει να ηγείται και να εξελίσσει την εγχώρια αγορά. Οι υψηλής ποιότητας υπηρεσίες που προσφέρει η τιτλούχος (υπηρεσίες καθαρισμού, συντήρησης πρασίνου, διαχείρισης αποβλήτων, μσοκτονίας-απεντόμωσης, προληπτικής & διορθωτικής τεχνικής συντήρησης, ενεργειακής διαχείρισης, catering, φύλαξης, υποδοχής, προσωρινής απασχόλησης κτλ.) καλύπτουν όλο το φάσμα αναγκών των πελατών και όλα τα μοντέλα παροχής υπηρεσιών (Single Service, Multi-Services, Integrated Facility Services).

Βασικό στοιχείο αξιολόγησης αποτελεί και η ολοκλήρωση της εξαγοράς του πλειοψηφικού πακέτου μετοχών της εταιρίας, η οποία ολοκληρώθηκε εντός του 2018.

Σημειώνεται ότι η εταιρία δεν έχει ακόμη επισημοποιήσει τις οικονομικές καταστάσεις για το 2018.

Στα στοιχεία που έχουν ληφθεί υπόψη και αφορούν την χρήση 2017 περιλαμβάνονται οι ικανοποιητικοί δείκτες εξυπηρέτησης χρηματοοικονομικών δαπανών και συγκεκριμένα ο δείκτης EBITDA/καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες για το 2017 είναι ίσος με 2,12x. Ο καθαρός δανεισμός της εταιρείας για το 2017 είναι αρνητικός, ενώ επίσης θετικά αξιολογούνται και οι πολύ καλοί δείκτες ρευστότητας (ταμειακή ρευστότητα για το 2017: 1,97:1) και κεφαλαιακής δομής (σχέση Ξένα/Ίδια κεφάλαια για το 2017: 1,13:1). Στον αντίποδα, η χαμηλή διασπορά του πελατολογίου, καθώς και η υψηλή εξάρτηση από την εγχώρια αγορά, αποτελούν στοιχεία που περιορίζουν το αποτέλεσμα της αξιολόγησης.

Με βάση τα ανεπίσημα στοιχεία του 2018, παρατηρείται σταθεροποίηση του κύκλου εργασιών στα 27,4εκ. Ευρώ (+1% σε σχέση με το 2017), σημαντική κάμψη της λειτουργικής κερδοφορίας EBITDA κατά 56%, κάμψη της κερδοφορίας και μη χρήση τραπεζικού ή άλλου δανεισμού, μετά και την πλήρη εξόφληση του δανείου από την πρώην μητρική εταιρία.

Δείτε [εδώ](#) τη Μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε για την απόδοση της συγκεκριμένης Αξιολόγησης Πιστοληπτικής Ικανότητας.



Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις Μεθοδολογίες Απόδοσης Αξιολογήσεων Πιστοληπτικής Ικανότητας της ICAP, την Κλίμακα Διαβάθμισης ICAP Credit Rating, τον Κώδικα Δεοντολογίας, καθώς και κάθε άλλο έγγραφο που περιγράφει τα μέτρα, τις διαδικασίες και τις πολιτικές που εφαρμόζει η ICAP για την εναρμόνιση της με τον ως άνω Κανονισμό, πατήστε [εδώ](#).

Οι αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας δεν συνιστούν χρηματοοικονομική ή επενδυτική συμβουλή, ούτε συστάσεις αγοράς, πώλησης ή διακράτησης οιασδήποτε χρηματοπιστωτικού τίτλου.

Επικοινωνία:

Γιώργος Κεφάλας, Μαριέττα Βλαχοπούλου

Τηλ: 2107200000,

Email: [rating@icap.gr](mailto:rating@icap.gr)